

Oglas za prodaju nekretnina i osobnog automobila (poslovni broj 4 St-366/2013, Trgovački sud u Splitu).

1. Prikupljanjem pisanih ponuda, prodaje se:
A) suvlasnički dio od 39/1200 nekretnina u KO Žeževica-Zadvarje, broj ZU 25, broj zemljišta katastarske čestice 44 zgr, 47 zgr, 50/2 zgr, 51 zgr, 142 šuma, 144 oranica, 145 šuma, 449 vrt, 455 vrt, 456 vrt, 458 vrt, 462 vrt, 465/1 oranica, 465/2 oranica, 466 oranica, 486 oranica, 539 pašnjak, 540 oranica, sve upisano u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Omiš, na Suzanu Mandić ž. Saše, Kaštel Sućurac (što su raniji osobni podaci Suzane Radica), koje nekretnine su u prostornom planu većinom šuma i manji dio građevinsko zemljište, te je ukupna površina suvlasničkog dijela nekretnina koje se prodaju oko 433 m², po najnižoj početnoj cijeni od 50.000,00 Kn, što je iznos bez poreza, po načelu "viđeno – kupljeno", čime se isključuju svi naknadni prigovori kupca;
B) osobni automobil Volvo 460 C-233807 1,8 i GLT, broj šasije XLBLC153ETC716541, ranije registarske oznake ST174ZH (ranije ST640JT), proizveden 1995.g., radni obujam motora 1.794 cm³, snage motora 66 Kw, s prijeđenih 292.724 km, po najnižoj početnoj cijeni od 5.000,00 Kn, što je iznos bez poreza odnosno bez upravne pristojbe, po načelu "viđeno-kupljeno", čime se isključuju svi naknadni prigovori kupca.
2. Pisane ponude za kupnju nekretnina i automobila mogu dostaviti pravne i fizičke osobe, prema ovom javno objavljenom oglasu za podnošenje ponuda objavljenom na mrežnoj stranici e - oglasna ploča sudova (Trgovački sud u Splitu), u roku od 30 (trideset) dana od dana objave (s tim da je u tom roku uključen i rok iz članka 12 Stečajnog zakona) na e oglasnoj ploči suda, i to u zatvorenoj omotnici na adresu stečajnog upravitelja Draško Lambaša, Drniških žrtava 10, 22000 Šibenik, s naznakom "ponuda - ne otvarati". Ponuda mora sadržavati: ime i prezime ili tvrtku/naziv, adresu ili sjedište, OIB, ponudenu cijenu te potpis (i pečat za pravnu osobu).
3. Uz ponude mora biti dostavljen dokaz o uplati jamčevine, sa svrhom uplate – predmet 4 St-366/2013 (jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu) u iznosu od 5.000,00 Kn za nekretnine, te u iznosu od 500,00 Kn za osobni automobil, na račun sudskog depozita Trgovačkog suda u Splitu, IBAN HR 16 23900011300000664 kod Hrvatske poštanske banke, d.d. Ponuditelju čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će se vratiti, osim u slučaju iz točke 5. ovog oglasa.
4. Postupak otvaranja ponuda provest će se na Trgovačkom sudu u Splitu na javnom ročištu, koje će sazvati sud na prijedlog stečajnog upravitelja nakon zaprimanja ponuda. Prodaja će se obaviti i ako stigne samo 1 ponuda sa cijenom u visini najniže početne cijene.
5. Rok plaćanja kupoprodajne cijene je 30 (trideset) dana od prihvata najpovoljnije ponude. Ako ponuditelj odustane od kupnje ili ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku i u cijelosti, kupoprodaja nema pravnog učinka, a uplaćena jamčevina se ne vraća ponuditelju.
6. Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju: poreze i druga javna davanja, ovjere, sudske i upravne pristojbe, troškove kod javnog bilježnika i slično.
7. Oglas za prodaju, nakon objave na e oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, objavljuje se i na mrežnim stranicama sudačke mreže, te u oglasniku portala Index. Prodaja nekretnina upisuje se u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku, koji vodi FINA.
8. Obavijesti i razgledavanje nekretnina i osobnog automobila, po prethodnoj najavi stečajnom upravitelju (mobitel 099 3376102, 098 1616906).

Stečajni upravitelj mr. sc. Draško Lambaša